

Bauanträge einreichen

Jetzt online auf service-bw.de



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION



Hast du schon gehört?

„Wir müssen Baugenehmigungen nicht mehr in fünffacher Ausfertigung einreichen und Unterschriften werden auch nicht mehr benötigt.“



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION



Bauen und Modernisieren

Planung und Vorbereitung des
Bauvorhabens

Auswahl des Grundstücks

Baulanderschließung

Allgemeine
RahmenbedingungenBesondere
Rahmenbedingungen

Planung des Gebäudes

Planung der Heizungsanlage

Vom Bauantrag bis zum
RichtfestGenehmigungspflichtige
Bauvorhaben

Kenntnisgabeverfahren

Verfahrensfreie
Bauvorhaben

Baustelle einrichten

Baufertigstellung

Anschlüsse an
VersorgungseinrichtungenVergabe der Straßennamen
und HausnummernBaufinanzierung und
Förderungen

Genehmigungspflichtige Bauvorhaben

Basisinfos

Zugehörige Leistungen (4)

LEISTUNG

Baugenehmigung beantragen

LEISTUNG

Baugenehmigung - Vereinfachtes
Verfahren beantragen


LEISTUNG

Bauvorbescheid beantragen

LEISTUNG

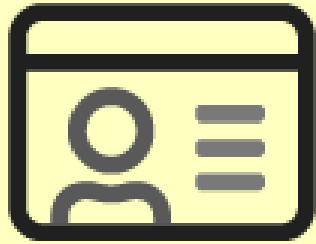
Liegenschaftskataster - Einsicht
oder Auszug beantragen

service-bw.de ist das Serviceportal des Landes

 Das Portal bietet detaillierte Informationen zu Verwaltungsdienstleistungen in vielen Situationen des Lebens, sowie den einfachen Zugang zu Formularen und Online-Diensten.



Sie benötigen:



Ein Servicekonto
auf service-bw.de.

Für die kostenfreie Registrierung
benötigen Sie ihre
Adress- und Kontaktdaten.



Angaben zum Bauvorhaben,
zum Grund- und Flurstück,
sowie die Adress- und Kontaktdaten
der Bauherrschaft und der an der
Planung beteiligten Personen.



Die erforderlichen Unterlagen,
wie z.B. den Lageplan oder die
Bauzeichnungen, zum Hochladen
im Format PDF.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

01

SERVICEKONTO UND

ORGANISATIONSKONTO ANLEGEN



Mein Servicekonto

Mit dem Servicekonto Baden-Württemberg können Sie sicher mit der Verwaltung kommunizieren, zum Beispiel mit Ihrem Bürgerbüro. Sie können Online-Anträge einreichen und Rückmeldungen sicher digital erhalten. Häufig genutzte Dokumente können Sie in Ihrem Dokumentensafe hinterlegen und sicher von überall abrufen.

[Jetzt ein Servicekonto anlegen.](#)

Alle Informationen dazu, wie wir Ihre Daten schützen, finden Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).

i **Funktioniert das Servicekonto außerhalb von Baden-Württemberg?**

Anmelden


Benutzername

Passwort

Anmelden

- ? Passwort vergessen?**
- 🔄 Anmeldung mit neuem Personalausweis**
- i Probleme bei der Anmeldung mit dem Personalausweis?**
- 📄 Kostenfrei registrieren**

Ein Servicekonto auf service-bw.de anlegen:

 Klicken Sie auf der Startseite von service-bw.de oben rechts im Menü auf „Mein Servicekonto“ und wählen Sie dann auf der folgenden Seite „Jetzt ein Servicekonto anlegen“ aus.





Registrierung mit Benutzernamen und Passwort

Registrierung

Persönliche Daten

Anrede

Titel

Vorname *

Nachname *

E-Mail-Adresse (Benutzername) *



E-Mail-Adresse (Alternativ) *



Passwort *

Passwort wiederholen *

Passwortanforderung

- ⊗ Muss min. 8 Zeichen enthalten
- ⊗ Muss ein Sonderzeichen enthalten
- ⊗ Muss eine Zahl enthalten
- ⊗ Muss einen Großbuchstaben enthalten
- ⊗ Muss einen Kleinbuchstaben enthalten


Sicherheitsfrage *




Sicherheitsantwort *



Registrierung mit Benutzer- name und Passwort:

 Für die Registrierung auf service-bw.de benötigen Sie ihre Adress- und Kontaktdaten.

 Um Ihre Registrierung abzu-schließen, klicken Sie auf den Aktivierungslink in Ihrer Bestätigungsemail.





Deutsch



Maren Müller

Servicekonto

Postfach

Kontoverwaltung

Dokumentensafe


Meine elektronischen Anträge

Meine Anliegen

Organisationskonto anlegen

Abmelden

Stellen Sie den Antrag für eine Organisation?

 Haben Sie bereits ein Servicekonto angelegt, können sie dieses einer Organisation zuordnen. Wählen Sie hierzu im Menü „Organisationskonto anlegen“ aus.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

Name des Organisationskonto *

Name der Organisation *

Rechtsform der Organisation *

Registernummer

Registerort

Art des Registers

Straße, Hausnummer oder Postfach *

PLZ *

Ort *

Staat *

Telefon



Fax

Ein Organisationskonto anlegen:

🐾 Mit einem Organisationskonto können mehrere Servicekonten von Privatpersonen verknüpft werden.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

02

EINEN BAUANTRAG

AUF SERVICE-BW.DE STELLEN



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

Wie stellen sie einen Bauantrag auf service-bw.de?

Hier finden Sie den Antrag:

Zum Bauantrag gelangen Sie über die Homepage der jeweiligen Stadt oder Gemeinde, bei der Sie einen Bauantrag stellen möchten.

Sie können aber auch direkt auf [service-bw.de](https://www.service-bw.de) nach der Leistung, z.b. Baugenehmigung beantragen suchen und dann unter Onlineantrag und Formulare die PLZ oder den Ort angeben in dem Sie einen Bauantrag stellen möchten.

Das können Sie beantragen:

Mit dem Online-Formular „Baugenehmigung beantragen“ stellen Sie einen Bauantrag für ein genehmigungspflichtiges Bauvorhaben. Die zuständige Stelle prüft Ihren Antrag umfassend.

Ebenfalls können Sie bereits Unterlagen zu einem Bauvorhaben nachreichen.

Nützliche Tipps:

Sie können den Antrag zwischenspeichern und jederzeit über den Menüpunkt „Meine elektronischen Anträge“ die Bearbeitung wieder aufnehmen.



Bauen und Modernisieren

Planung und Vorbereitung des Bauvorhabens

Auswahl des Grundstücks

Baulanderschließung

Allgemeine Rahmenbedingungen

Besondere Rahmenbedingungen

Planung des Gebäudes

Planung der Heizungsanlage

Vom Bauantrag bis zum Richtfest

Genehmigungspflichtige Bauvorhaben

Kenntnisgabeverfahren

Verfahrensfreie Bauvorhaben

Baustelle einrichten

Baufertigstellung

Anschlüsse an Versorgungseinrichtungen

Vergabe der Straßennamen und Hausnummern

Baufinanzierung und Förderungen

Steuerliche Aspekte für Bauherren

Denkmalschutz und Denkmalpflege

Schutz von Kulturdenkmälern

Denkmalförderung

Umbau - Sanierung - Modernisierung

Gebäudeindividueller energetischer Sanierungsfahrplan

Genehmigungspflichtige Bauvorhaben

Basisinfos

Zugehörige Leistungen 4

LEISTUNG

Baugenehmigung beantragen

LEISTUNG

Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren beantragen


LEISTUNG


Bauvorbescheid beantragen

LEISTUNG

Liegenschaftskataster - Auszug beantragen

Lebenslagen und Leistungen auf service-bw

 Leistungen sind auf service-bw Lebenslagen zugeordnet.

 Den Leistungen wiederum die Onlineanträge.



Baugenehmigung beantragen

[Onlineantrag und Formulare](#)[Zuständige Stelle](#)[Voraussetzungen](#)[Verfahrensablauf](#)[Erforderliche Unterlagen](#)[Kosten](#)[Bearbeitungsdauer](#)[Sonstiges](#)[Rechtsgrundlage](#)

Baugenehmigung beantragen

Es gibt verschiedene Gebäudeklassen:

- Gebäudeklasse 1:
 - freistehende Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 Metern und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 Quadratmetern
 - freistehende land- oder forstwirtschaftlich genutzte Gebäude
- Gebäudeklasse 2:
 - Gebäude (nicht freistehend) mit einer Höhe bis zu 7 Metern und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt nicht mehr als 400 Quadratmetern
- Gebäudeklasse 3:
 - sonstige Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 Metern
- Gebäudeklasse 4:
 - Gebäude mit einer Höhe bis zu 13 Metern und Nutzungseinheiten mit jeweils nicht mehr als 400 Quadratmetern
- Gebäudeklasse 5:
 - sonstige Gebäude einschließlich unterirdischer Gebäude

Für Gebäude der Gebäudeklassen 4 und 5 mit Ausnahme der Wohngebäude sowie Sonderbauten benötigen Sie immer eine Baugenehmigung.

Das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren ist bei diesen Bauvorhaben nicht möglich.

Onlineantrag und Formulare

Stuttgart

Ort ändern

[Baugenehmigung beantragen](#)[Unterlagen für das Bauvorhaben nachreichen \(BAUU\)](#)[→ Angaben zu gewerblichen Anlagen \(PDF\) ↓](#)[→ Baubeschreibung \(PDF\) ↓](#)[+ Mehr anzeigen](#)

Onlineantrag und Formulare

🐾 Auf der Seite der jeweiligen Leistung z.b. Baugenehmigung beantragen geben Sie den Ort des Bauvorhabens ein und bekommen die vorhandenen Onlineanträge sowie die zuständige Stelle angezeigt.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION



Was können wir besser machen?

🐾 Haben Sie Ideen, was wir noch verbessern können, dann teilen Sie diese uns per E-Mail an service-bw@im.bwl.de mit.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

03

**DER BEHÖRDE EINE NACHRICHT
SCHICKEN**



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION



Deutsch



Paula Tester

Servicekonto

Postfach

Kontoverwaltung

Dokumentensafe

Meine elektronischen Anträge

Meine Anliegen

Konto wechseln

Organisationskonto anlegen

Abmelden

Der Behörde eine Nachricht schicken

Über service-bw.de können Sie einer Behörde auch eine Nachricht schicken.

Rufen Sie hierzu über das Menü Ihr Postfach auf.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

Infos, Behörden und mehr finden

[Startseite](#) → Postfach

Posteingang [Paula Tester]

Nachricht verfassen

Posteingang

Gesendet

Speicherstatus Ihres gesamten Postfachs:

154,9 MB sind belegt.

ABSENDER

Serviceportal Baden-Württ...



Serviceportal Baden-Württ...




Komm One



Serviceportal Baden-Württ...



Eine neue Nachricht verfassen

 Links im Bild finden Sie den Button „Nachricht verfassen“



Nachricht verfassen

An* +

Betreff*

Nachrichtentext*

Anhang auswählen

Dateien zum Hochladen vom Desktop hierher verschieben oder [Dateien auswählen](#) oder [Aus dem Dokumentensafe laden](#).

Versenden

Eine neue Nachricht verfassen

- 🦁 Über das Pluszeichen wählen Sie einen Empfänger der Nachricht aus.
- 🦁 Fügen Sie einen Betreff, Ihren Nachrichtentext ein und laden Sie bei Bedarf Dateien hoch.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR INNERES, DIGITALISIERUNG UND MIGRATION

Adressbuch

Zurück

Hinweis:

Hier können Sie öffentlich adressierbare Servicekonten des Serviceportals für

baurechtsamt

NAME

ORG Baurechtsamt [Stadt Leimen]

ORG Baurechtsamt [Landratsamt Ortenaukreis]

ORG Baurechtsamt [Landratsamt Enzkreis]

ORG Baurechtsamt [Landratsamt Karlsruhe]

ORG Baurechtsamt [Stadt Waghäusel]

ORG Baurechtsamt [Stadt Mengen]

ORG Baurechtsamt [Stadt Stockach]

ORG Baurechtsamt [Stadt Mössingen]

Filtern nach:

Organisationseinheiten

ORG

Verteilerlisten

VRL

Benutzergruppen

BNG

Personen

PER

Filter zurücksetzen

Einen Empfänger auswählen

🦁 Suchen Sie die gewünscht Organisationseinheit.

🦁 Sie können alle öffentlich adressierbaren Servicekonten des Serviceportals finden



Baden-Württemberg

**PROBIEREN
SIE ES AUS!**

