

Aufstellung des Bebauungsplanes

"Solarpark Obere Wiesen"

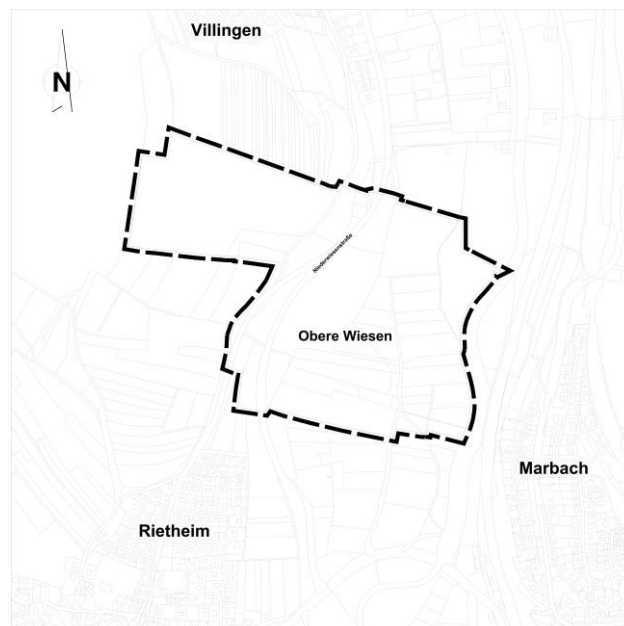
In den Stadtbezirken Villingen, Marbach und Rietheim

- Aufstellungsbeschluss -

Der Technische Ausschuss der Stadt Villingen-Schwenningen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05.11.2021 die Aufstellung des Bebauungsplanes nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist, beschlossen. Der Bebauungsplan führt die Bezeichnung "Solarpark Obere Wiesen".

Für den Bebauungsplan ist nach § 2 Abs. 4 BauGB eine Umweltprüfung durchzuführen, da sich das Vorhaben in den bisherigen Außenbereich gem. § 35 BauGB erstreckt.

Der Suchbereich ist ca. 38,7 ha groß und befindet sich im Grenzbereich der Gemarkungen Villingen, Marbach und Rietheim. Es umfasst den Bereich der Altablagerung "Obere Wiesen", den südlich angrenzenden Bereich Obere Wiesen und westlich der K 5714 den Bereich Im Läger. Für den Aufstellungsbeschluss wurde der Suchraum bewusst sehr groß gefasst. Es ist davon auszugehen, dass sich das Plangebiet im weiteren Verlauf des Verfahrens verkleinern wird. Die genaue Abgrenzung ist in der nachfolgend abgebildeten Übersicht dargestellt.



Mit diesem Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer Freiflächen- Photovoltaikanlage in Kombination mit einer Power-to-Gas Anlage für die Erzeugung von grünem Wasserstoff geschaffen werden.

Ein Termin zur Öffentlichkeitsbeteiligung wird rechtzeitig durch eine weitere amtliche Bekanntmachung angekündigt.

Villingen-Schwenningen, den 03.12.2021

Stadt Villingen-Schwenningen
Stadtplanungsamt