

Ausbildungszentrum



Gebäude: Ausbildungszentrum

Bauzeit: Nachkriegsbau

Nutzung: Das Gebäude diente der Schulung der Soldaten und verfügt über einen Kinosaal sowie eine kleine "Sporthalle". Im Obergeschoss befindet sich ein weiterer Ausbildungsraum.

Bauzustand: Das Gebäude weist einen Sanierungsbedarf auf.

Rahmenplanung: 'Quartier am Exerzierplatz'

Im Zusammenhang mit der Nachnutzung des ehemaligen Kasernenareals kann dieses Gebäude erhalten und für Sondernutzung im Kontext einer umgebenden Verwaltungsnutzung angedacht werden.

Interessant ist aber auch die Möglichkeit, dieses Sondergebäude aufgrund seiner "atypischen" Grundrissgestaltung für jugendkulturelle Nutzungen anzudenken. In diesem Zusammenhang könnte auch die nördlich angrenzende ehemalige Waffenkammer und der dazwischenliegende Freiraum einer jugendkulturellen Nutzung zugeordnet werden.

Grundsätzlich wäre aber auch der Abriss mit anschließender Neubebauung denkbar.

Städtebaulich ist das Bestandsgebäude bzw. eine Neubebauung wichtig, um den südlich vorgelagerten ehemaligen Exerzierplatz räumlich zu fassen.

