

**Große Kreisstadt Villingen-Schwenningen**

**SATZUNG**

**über die zweite Erweiterung der Satzung zur  
förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes**

**"Rössle – Areal"**

**um den Bereich "Rottweiler Straße"**

**im Stadtbezirk Schwenningen**

Aufgrund des § 142 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit dem § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO-BW) hat der Gemeinderat der Stadt Villingen-Schwenningen in seiner öffentlichen Sitzung am 01.03.2001 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

**Förmliche Festlegung**

Das Sanierungsgebiet "Rössle-Areal" wird um den Bereich "Rottweiler Straße" erweitert. Dieser Erweiterungsbereich wird als förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet festgesetzt.

**§ 2**

**Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der zweiten Erweiterung geht aus dem Übersichtsplan vom 10.12.1998 hervor. Der Plan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage beigelegt.

**§ 3**

**Durchführung der Sanierung**

Zur Durchführung der Sanierung sind gemäß § 142 Abs. 4 BauGB die Vorschriften des Dritten Abschnitts (§§ 152 bis 156 a BauGB) von der Anwendung ausgeschlossen (vereinfachtes Verfahren).

**§ 4**

**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 1 BauGB mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Villingen-Schwenningen, den 24. Juli 2001

Bürgermeisteramt  
In Vertretung

gez.

Rolf Fußhoeller  
Erster Bürgermeister